



ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Servizio Gestione Opere Pubbliche
Tipo materia	Espropriazioni
Materia	
Sotto Materia	
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	NO
Obblighi D.Lgs 33/2013	art. 23
Tipologia	Nessuno
Adempimenti di inventariazione	NO

N. 00054 del 30/01/2024 del Registro delle Determinazioni della AOO 064

Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 064/DIR/2024/00043

OGGETTO: Società Proponente: Foggia Wind s.r.l. Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo Eolico della potenza elettrica di 0,95 MWe sito nel Comune di Foggia, località "Santuario Incoronata", e relative opere di connessione alla linea MT ROTONDA - DP60-08371 alimentata dalla CP ORTA NOVA 01257 mediante realizzazione delle opere e infrastrutture connesse. Autorizzazione unica di cui alla determinazione del dirigente Sezione infrastrutture energetiche e digitali n. 13 del 29.01.2021. Ordinanza di deposito integrativa delle indennità definitive determinate con Ordinanza della Corte di Appello di Bari N.R.G. n. 2022/1139 del 24.10.2023 per la ditta catastale Menga Antonio, Menga Maria, Menga Filomena, Di Bari Maria Teresa.



Il giorno 30/01/2024, in Bari,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

Ing. Rosa Tedeschi, sulla base dell'istruttoria effettuata dal funzionario Ing. Simona Matera, espone quanto segue.

Vista la L.R. n. 7 del 04.02.1997, artt. 4 e 5;

Visto il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"* e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. n. 196/03 *"Codice in materia di protezione dei dati personali"* in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;

Vista la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 – comma 6;

Visto l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 *"Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo"*;

Visto l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Vista la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

Vista la deliberazione di G.R. n. 1974 del 07.12.2020 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0"* Approvazione atto Alta Organizzazione;

Vista la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata *"Agenda di Genere"*;

Vista la D.G.R. del 03/07/2023, n. 938 recante *"D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati"*

Visto il D.P.G.R. 22 gennaio 2021 n. 22 con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di *Alta Organizzazione* relativo all'adozione del modello denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0"*; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 39 del 06.12.2023 con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all'Ing. Rosa Tedeschi;

Vista la Legge Regionale Regionale del 29 Dicembre 2023, n. 37 *"Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia (legge di stabilità)"*;

Vista la Legge Regionale del 29 dicembre 2023, n. 38 *"Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024*2026"*;

Vista la DGR n. 18 del 22 Gennaio 2024 *"Bilancio di previsione per l'esercizio"*



finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione.”

Premesso che:

- Con deliberazione n.35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D. Lgs. n.387 del 29.12.2003;
- Con determinazione dirigenziale n. 13 del 29.01.2021 del Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, è stata rilasciata alla Società Foggia Wind S.r.l., con sede in Bolzano (Bz) – Corso Italia n. 27, l'autorizzazione unica alla *"costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo Eolico della potenza elettrica di 0,95 MWe sito nel Comune di Foggia, località "Santuario Incoronata", e relative opere di connessione alla linea MT ROTONDA - DP60-08371 alimentata dalla CP ORTA NOVA 01257 mediante realizzazione delle opere ed infrastrutture connesse"*;
- Con la determinazione dirigenziale n. 13 del 29.01.2021 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'impianto in oggetto, nonché delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art. 13 comma 4 del D.P.R. 327/2001, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della medesima autorizzazione unica.
- Dalla lettura del provvedimento n. 13/2021 della Sezione Infrastrutture Energetiche e digitali, si evince che l'autorizzazione unica avrà *"la durata massima di anni 20, dalla data di entrata in esercizio commerciale dell'impianto, per le opere a carico della Società; durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della Società gestore della RTN e, laddove le opere elettriche siano realizzate dal Gestore di rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso"*.
- Con nota del 24.05.2021, acquisita in data 26.05.2021 prot. n. 8175, la Società Foggia Wind S.r.l., con sede in Bolzano (Bz) – Corso Italia n. 27, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto l'emissione del provvedimento di occupazione d'urgenza, ex art. 22 bis del DPR 327/2001, di occupazione temporanea, ex art. 49 e 50 del DPR 327/2001, con contestuale determinazione in via provvisoria delle relative indennità per gli immobili occorrenti per la realizzazione dell'opera nella proprietà della ditta catastale Menga Antonio, Menga Maria, Menga Filomena, Di Bari Maria Teresa;
- Alla medesima nota di cui sopra sono stati trasmessi gli elenchi, riportanti gli immobili, le relative proprietà e le superfici interessate dal procedimento, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali ed è stata trasmessa la visura camerale con una dichiarazione di manleva a favore



della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come "opera pubblica", bensì come "opera di interesse pubblico", cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/promotore dell'espropriazione e Beneficiario della stessa la Società "Foggia Wind S.r.L.", con sede in Bolzano (Bz) – Corso Italia n. 27, (soggetto privato); pertanto, il soggetto Attuatore/promotore e beneficiario dell'espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie;

- Con determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 327 del 15.06.2021 è stata disposta, in favore della Società Foggia Wind srl, l'Occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione e all'asservimento, ai sensi dell'art. 22 bis D.P.R. n. 327/2001 ed occupazione temporanea non preordinata all'esproprio ai sensi degli articoli 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001, con determinazione urgente delle relative indennità per gli immobili di proprietà della ditta Menga Antonio, Menga Maria, Menga Filomena, Di Bari Maria Teresa, come meglio individuati all'interno degli allegati al medesimo provvedimento;
- Con nota del 30.12.2021, quivi introitata in data 13.01.2022 prot. n. 514, e nota integrativa del 01.03.2022, quivi introitata in data 02.03.2022 prot. n. 3848 la Società Foggia Wind S.r.l., con sede in Bolzano (Bz) – Corso Italia n. 27, con riferimento ad una ditta catastale comproprietaria degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera di che trattasi che non ha accettato l'indennità provvisoria di asservimento ed occupazione temporanea offerta, ha chiesto l'autorizzazione al deposito in suo favore trasmettendo gli elenchi, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali.
- Con determinazione del dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, quale Autorità espropriante regionale, n. 117 del 07.03.2022 è stato ordinato alla Società Foggia Wind S.r.L., con sede in Bolzano (Bz) – Corso Italia n. 27, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001, di depositare presso la Cassa Depositi e Prestiti le indennità provvisorie per la ditta non concordataria di cui all'occupazione anticipata disposta con Determinazione Dirigenziale n. 327 del 15.06.2021.
- Con nota pec del 17.05.2022, acquisita al protocollo della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture al n. 9342 del 23.05.2022, la Società Foggia Wind S.r.L., con sede in Bolzano (Bz) – Corso Italia n. 27 ha chiesto l'emissione del decreto di esproprio ed asservimento per la ditta comproprietaria non concordataria trasmettendo la relativa quietanza di deposito presso il Ministero delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat con gli elenchi di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con



omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali.

- Con determinazione del dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 375 del 16.06.2022 è stato emesso il decreto di esproprio e asservimento per gli immobili ubicati nel Comune di Foggia (FG), interessati dalla *"Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo Eolico della potenza elettrica di 0,95 MWe sito nel Comune di Foggia, località Santuario Incoronatae relative opere di connessione"* di comproprietà della ditta catastale non concordataria Menga Antonio, Menga Maria, Menga Filomena, Di Bari Maria Teresa, come meglio individuati all'interno degli allegati al medesimo provvedimento.

Considerato che:

- I Sig.ri Menga Antonio, Menga Maria, Menga Filomena, Di Bari Maria Teresa hanno presentato opposizione innanzi alla Corte d'Appello avverso la stima dell'indennità calcolata dalla Società Foggia Wind S.r.l., relativamente agli immobili individuati catastalmente al foglio 202 p.lle ex 524 e 663 del Comune di Foggia;
- Con Ordinanza del 24.10.2023 (N.G.R. 2022/1139), la Corte d'Appello di Bari ha accolto parzialmente la domanda dei ricorrenti rideterminando le indennità dovute in complessivi € 82.345,41 di cui € 80.052,28 a titolo di indennità di esproprio ed asservimento ed € 2.293,13 per occupazione d'urgenza;
- Con la medesima Ordinanza la Corte d'Appello ha ordinato alla Società Foggia Wind S.r.l. *"di versare le suddette somme presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari a disposizione degli aventi diritto, detratto quanto eventualmente già versato, oltre interessi al tasso legale sulla differenza fra l'indennità giudizialmente determinata e l'indennità già versata, con decorrenza dalla data del decreto di esproprio per l'indennità di espropriazione e di asservimento e dalla scadenza di ciascuna annualità, per l'indennità di occupazione, fino al giorno del deposito"*;
- Con nota del 05.12.2023, acquisita con prot. n. 22496 del 06.12.2023, e successiva nota integrativa del 26.01.2024, acquisita al prot. n. 46941 del 29.01.2024, la Società Foggia wind S.r.l. ha chiesto l'autorizzazione al deposito dell'indennità integrativa a favore dei comproprietari Menga Antonio, Menga Maria, Menga Filomena e Di Bari Maria Teresa, per complessivi € 78.937,80 compresi interessi legali fino al 20.02.2024, avendo già detratto la somma di € 7.895,03, precedentemente depositata presso il MEF di Bari;
- Con la medesima nota del 26.01.2024, acquisita al prot. n. 46941 del 29.01.2024, la Società Foggia wind S.r.l. ha trasmesso due uguali elenchi in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili interessati dal procedimento e le indennità da depositare, uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali.



Rilevato che:

- In ottemperanza alla Ordinanza della Corte d'Appello è necessario procedere al deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT - delle indennità, come rideterminate detraendo le somme già depositate, in favore dei Sig.ri comproprietari Menga Antonio, Menga Maria, Menga Filomena e Di Bari Maria Teresa come dal prospetto di cui agli elenchi allegati al presente atto;
- Il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii. e dell'art. 45 della L.R. n. 10/2007 nonché del successivo atto dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione - Sezione Personale ed Organizzazione n. 115 in data 17.02.2017 in cui è individuato il Servizio Gestione Opere Pubbliche, quale Ufficio per le espropriazioni.

**Verifica ai sensi del regolamento UE n. 679/2016 e del D. Lgs n. 196/2003
come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018.
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Adempimenti contabili ai sensi del D. Lgs. n.118/2011 e ss. mm. e ii.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e



sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di disporre che la Società Foggia Wind S.r.l., con sede in Bolzano (Bz) – Corso Italia n. 27, P.IVA 02951180211, provveda al deposito presso il M.E.F. – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT delle indennità integrative determinate con Ordinanza della Corte di Appello di Bari N.R.G. n. 2022/1139 del 24.10.2023 in favore della ditta catastale Menga Antonio, Menga Maria, Menga Filomena, Di Bari Maria Teresa per la comproprietà degli immobili individuati catastalmente al foglio 202 particelle ex 524 e 663 ubicati in agro del Comune di Foggia (FG) ed occorsi per l'esecuzione dei lavori di *"Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo Eolico della potenza elettrica di 0,95 MWe sito nel Comune di Foggia, località Santuario Incoronata"* e relative opere ed infrastrutture connesse, giusta Autorizzazione unica n. 13 del 29.01.2021 della *pro tempore* Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali.

Di disporre che le indennità integrative da depositare con il presente provvedimento sono meglio specificate all'interno degli allegati facenti parte integrante del presente provvedimento nella loro forma integrale, uno denominato "A" completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali.

Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Foggia Wind S.r.l., con sede in Bolzano (Bz) – Corso Italia n. 27, ai soggetti interessati ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art. 26, 7° comma del DPR n. 327/2001 e successive modifiche e integrazioni.

Il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 8 pagine e due allegati "A" e "B":

- è immediatamente esecutivo;
- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente, e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.22/2021, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner "pubblicità legale" dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28/05/2020.



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture

Servizio Gestione Opere Pubbliche

Sarà, inoltre, notificato alla società Foggia Wind S.r.l., con sede in Bolzano (Bz) – Corso Italia n. 27 e alla Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

Il Funzionario Istruttore
Simona Matera

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche
Rosa Tedeschi

Allegato B

Ditta										Immobile		Aree per esproprio				Cultura interessate dalle opere di impianto Qualità rilevata 18/06/2019	Valore venale €/mq	Art. 40 D.P.R. 327/2001 Indennità di esproprio per particella €	Immobile		Aree per occupazione temporanea			Cultura interessate dalle opere di impianto Qualità rilevata 18/06/2019	Valore venale €/mq	Artt. 49 -50 D.P.R. 327/2001 Indennità di occupazione temporanea per particella €	Immobile		Aree per servitù				Cultura interessate dalle opere di impianto Qualità rilevata 18/06/2019	Valore venale €/mq	Art. 44 D.P.R. 327/2001 Indennità di servitù per particella €	Ditta Non Concordataria Indennità Depositare (euro)	Deposito integrativo a seguito dell'Ordinanza della Corte d'Appello comprensivo degli interessi legali fino al 20/02/2024 (euro)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
n° intestatario	Nominativo/ Luogo di nascita/ Data di nascita		Codice fiscale	Titolarità	Quota	Foglio	Particella	WTG e/o Piazzola di esercizio (mq)	Cabina di consegna (mq)	Pinto (mq)	Totale (mq)	Foglio	Particella	Viabilità da adattare/a ree occ.temp. (mq)	Piazzola cantiere WTG (mq)				Totale (mq)	Foglio	Particella	Proiezione rotore (mq)	Piste di nuova realizzazione (mq)				Elettrodotto (mq)	Totale (mq)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
					<i>q</i>						<i>a</i>									<i>p</i>		<i>b</i>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													